

**การดำเนินการของบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ สำหรับหุ้นกู้
ของบริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ฉบับลงวันที่ 11 มิถุนายน 2569**

ตามที่บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (“ผู้ออกหุ้นกู้ หรือ จำเลย”) ได้ออกและเสนอขาย “หุ้นกู้มีประกันของบริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 4/2566 ชุดที่ 1 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2568 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน” (“หุ้นกู้ GRAND25OA”) โดยมีบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัท หรือ โจทก์”) ทำหน้าที่ในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ซึ่งศาลได้กำหนดวันนัดไถ่ถอนในวันที่ 11 มิถุนายน 2569 เวลา 09.00 น. ณ ศาลแพ่งกรุงเทพใต้ นั้น

ในวันนัดดังกล่าว ทนายความโจทก์ ผู้รับมอบอำนาจโจทก์ (ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้) และทนายความจำเลย ได้เดินทางมาศาล โดยทนายความจำเลยได้เสนอเงื่อนไขในการชำระหนี้เบื้องต้น ดังนี้

1. จำเลยขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้ภายในกำหนดระยะเวลา 2 ปี
2. ในระยะเวลาที่จำเลยขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้ จำเลยขอชำระดอกเบี้ย ทุก 3 เดือน ในอัตราปกติ (ร้อยละ 7.35 ต่อปี)
3. จำเลยขอแบ่งชำระคืนเงินต้นให้แก่ผู้ถือหุ้นกู้ 10% เมื่อครบกำหนด 12 เดือน และคืนเงินต้นที่เหลือทั้งหมดภายในกำหนด 2 ปี

ศาลพิจารณาคดีแล้วเห็นว่า คดีมีแนวโน้มที่จะสามารถตกลงกันได้ จึงเห็นควรให้เลื่อนคดีออกไป โดยศาลกำหนดนัดไถ่ถอนนัดต่อไปคือ วันที่ 9 กรกฎาคม 2569 เวลา 9.00 น. และให้นัดพร้อมหรือนัดสืบพยาน ในวันที่ 20 กรกฎาคม 2569 เวลา 9.00 น. ณ ศาลแพ่งกรุงเทพใต้

ทั้งนี้ หากมีความคืบหน้าประการใด บริษัทในฐานะผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้จะแจ้งให้ทราบในลำดับถัดไป

หากท่านมีข้อสงสัย หรือต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมประการใด โปรดติดต่อ DAOL Contact Center ที่หมายเลขโทรศัพท์ 1538 (ติดต่อได้เฉพาะภายในประเทศ) หรือติดต่อผู้แนะนำการลงทุนของท่าน

นอกจากนี้ ท่านสามารถติดตามความคืบหน้าหุ้นกู้ผิวนัดฉบับรายเดือนได้ผ่านทาง **แอปเดสสถานการณ์**
การดำเนินการของผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ (รายเดือน)