12 September 2022

Construction Services

การประมูลโครงการใหม่เริ่มชะลอตัว

เราปรับน้ำหนักการลงทุนกลุ่มรับเหมาก่อสร้างลงเป็น "เท่ากับตลาด" (จากเดิม "มากกว่าตลาด") แม้ ผลการดำเนินงาน 2H22E จะฟื้นตัวต่อเนื่องตามทิศทาง backlog รวมถึง progress งานก่อสร้างที่ทำ ได้ดีขึ้นจาก COVID-19 ผ่อนคลายและการทยอยนำเข้าแรงงาน แต่เรามีมุมมองระมัดระวังมากขึ้น เนื่องจาก 1) Catalyst การเปิดประมูลโครงการใหม่เริ่มลดลงในช่วงเวลาที่เหลือของปีและอย่างน้อยใน 1Q23E อีกทั้งมีใอกาสล่าช้าจากการใกล้เลือกตั้ง ขณะที่ข้อมูลสัดส่วนการเบิกจ่ายงบลงทุนของรัฐล่าสุด ใน 11MFY22 (ต.ค.2021-ส.ค.2022) อยู่ที่ 59% จากงบลงทุนทั้งหมด เทียบกับ 11MFY21 ที่ 56% โดย ไม่ได้เร่งตัวขึ้นอย่างมีนัย, 2) โครงการสายสีส้ม ซึ่งเป็นโครงการประมูล key highlight ของปีนี้ประกาศ lowest bidder เรียบร้อยแล้ว แต่การลงนามสัญญาอาจยังต้องใช้เวลาจาก process เรื่องคดีความ, และ 3) ราคาหุ้นกลุ่มรับเหมาก่อสร้างมีโอกาสน้อยที่จะ outperform ก่อนเลือกตั้ง โดยหากอิงจากการ เลือกตั้งครั้งล่าสุด ราคาหุ้นกลุ่มโดยรวมมีทิศทาง in line หรือ underperform SET ในช่วง 1-6 เดือน ก่อนเลือกตั้ง

ราคาหุ้นกลุ่มรับเหมาก่อสร้างปรับตัวขึ้นเล็กน้อย และ in line กับ SET ในช่วง 1 เดือน ทั้งนี้ สำหรับ Top pick เราเน้นหุ้นที่มีปัจจัยเฉพาะตัว โดยชอบ CK (ซื้อ/เป้า 25.40 บาท) มากสุด จาก catalyst โครงการ หลวงพระบาง ทำให้ลดความเสี่ยงหากการประมูลโครงการรัฐล่าช้า นอกจากนี้หากการลงนามสัญญา สายสีส้มเป็นไปตามแผน จะมี upside สูงราว 6-7 บาท/หุ้น ด้านหุ้นรับเหมาขนาดเล็ก เราชอบ PYLON (ซือ/เป้า 5.40 บาท) ด้วย catalyst จากการเจรจางานใหญ่ภาคเอกชนมูลค่า 1 พันล้านบาท คาดได้ ข้อสรุป ก.ย. นี้ รวมถึงมีข้อได้เปรียบเรื่องแรงงานกว่าคู่แข่ง

Event: Sector update

- การประมูลโครงการใหม่เริ่มชะลอตัว หากพิจารณาจาก pipeline การเปิดประมูลโครงการใหญ่ (Fig 2) เราม^องว่าแนวโน้มโครงการใหม่เริ่มลดลงในช่วงเวลาที่เหลือของปีและ 1Q23E และมีโอกาส ล่าช้าจากการใกล้เลือกตั้ง โดยปัจจุบันโครงการที่มีความคืบหน้ามากสุดมีเพียง 1) โครงการรถไฟฟ้า สายสีแดง (ไม่รวม Missing Link) มูลค่ารวม 2.2 หมื่นล้านบาท แต่ยังอยู่ระหว่างจัดทำ TOR และสรุป ราคา และ 2) โครงการรถไฟทางคู่เฟส 2 จำนวน 3 เส้นทางใหม่ มูลค่ารวม 1.3 แสนล้านบาท โดยยังรอ เสนอเข้าที่ประชุม ครม. ทำให้เราประเมินว่าการเปิดประมูลโครงการเหล่านี้จะเห็นเร็วสุดใน 1H23E ้นอกเหนือจากนั้นแล้ว จากข้อมูลการเบิกจ่ายงบลงทุนของรัฐล่าสุดไม่ได้มีการเร่งตัวขึ้นอย่างมีนัย (Fig 3) โดยตัวเลขในช่วง 11MFY22 (ต.ค.2021-ส.ค.2022) ยังอยู่ในระดับที่ 3.6 แสนล้านบาท คิดเป็น สัดส่วน 59% ของงบประมาณลงทุนทั้งหมด เทียบกับ 11MFY21 (ต.ค.2020-ส.ค.2021) ที่ 3.6 แสนล้าน บาท คิดเป็นสัดส่วน 56%
- สายสีส้มประกาศ lowest bidder แล้ว แต่ยังต้องรอ process คดีความ ล่าสุด รฟม. ได้ประกาศ ผล lowest bidder การประมูลโครงการสายสีส้มแล้ว ซึ่ง BEM เป็นผู้ชนะประมูลอย่างไม่เป็นทางการ แต่ อย่างไรก็ตามปัจจุบันมีคดีความที่เกี่ยวข้องกับสายสีส้มจำนวน 4 คดี ได้แก่ คดีศาลปกครอง 3 คดี และ คดีศาลอาญาคดีทุจริตและประพฤติมิชอบกลาง 1 คดี ซึ่งรวมถึงคดีการแก้ไขหลักเกณฑ์ของการประมูล ครั้งเก่าของ รฟม. ที่ศาลปกครองพิพากษาว่าการแก้ไขหลักเกณฑ์ไม่ชอบด้วยกฎหมาย และ รฟม. อยู่ ระหว่างอุทธรณ์ ส่งผลให้ขันตอนการประกาศผู้ชนะอย่างเป็นทางการและการลงนามสัญญาอาจยังต้อง
- ราคาหุ้นมีโอกาสน้อยูที่จะ outperform ช่วงก่อนเลือกตั้ง จากการศึกษาของเราพบว่า (Fig 4 & 5) หากอิงข้อมูลการเลือกตั้งครั้งล่าสุดในปี 2019 ราคาหุ้นกลุ่มรับเหมาก่อสร้างโดยรวม (SETCONS) underperform SET -7% ในช่วง 6 เดือน และ in line กับ SET ในช่วง 1-3 เดือนก่อนเลือกตั้ง ทำให้เรา คาดการณ์ว่าราคาหุ้นกลุ่มรับเหมามีโอกาสจะ in line หรือ underperform SET ในช่วง 1-6 ก่อนการ เลือกตั้งครั้งนี้ จากปัจจัยลักษณะทางการเมืองที่มีความคล้ายกัน รวมถึงปัจจัยการเปิดประมูลโครงการ ใน 4Q22E-1Q23E ที่เริ่มลดลงเช่นกัน

Neutral (Downgraded) Recommendation

Price performance



Price performance	1M	3M	6M	12M
Absolute	3.1%	-5.4%	-2.4%	-6.7%
Relative to SET	0.9%	-6.2%	-3.0%	-8.2%

Analyst: Veeraya Mukdapitak (Reg. no. 086645)

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of





แนวโน้มผลการดำเนินงาน 2H22E ฟื้นตัวมากขึ้น เราคงประมาณการกำไรสุทธิกลุ่มรับเหมา ก่อสร้างของ 5 บริษัทที่อยู่ภายใต้ coverage ของ DAOL ในปี 2022E ฟื่นตัว +12% YoY โดยประเมิน 2H22E ุจะปรับตัวดีขึ้น YoY, HoH หนุนโดย 1) backlog ที่กลับมาขยายตัวและ progressู งานใหญ่ที่ เร่งตัวขึ้น โดยเฉพาะทางคู่เด่นชัย-เชียงราย-เชียงของและสายสีม่วงใต้ ทั้งนี้ backlog รวมสิ้น 2Q22 อยู่ ที่ 1.8 แสนล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 2Q21 ที่ 1.35 แสนล้านบาท, 2) COVID-19 คลี่คลายขึ้นและการผ่อน คลายมาตรการของรัฐ โดยใน 3Q21 รัฐมีการใช้มาตรการปิดแคมป์คนงานแบบเข้มงวด, 3) การนำเข้า แรงงานทำได้คล่องตัวขึ้นหลังการเปิดประเทศ (Fig 8) โดยข้อมูลแรงงานต่างด้าวล่าสุดใน ก.ค. 2022 อยู่ ที่ 2.3 ล้านคน ทยอยปรับตัวขึ้นนับตั้งแต่ เม.ย. 2022 ที่ 2 ล้านคน ซึ่งเป็นระดับต่ำสุดตั้งแต่การระบาด COVID-19, และ 4) ราคาวัสดุก่อสร้างเริ่มมีสัญญาณอ่อนตัว (Fig 9) โดยดัชนีวัสดุก่อสร้างเดือน ส.ค. อ่อนตัว -0.4% MoM ปรับตัวลง MoM เป็นเดือนที่ 4 ติดต่อกันตามทิศทางราคาเหล็ก

Valuation/Catalyst/Risk

เราปรับน้ำหนักการลงทุนกลุ่มรับเหมาก่อสร้างลงเป็น "เท่ากับตลาด" (จากเดิม "มากกว่าตลาด") จาก แนวโน้มการเปิดประมูลโครงการใหญ่ในช่วงเวลาที่เหลือของปีเริ่มลดลงและมีโอกาสล่าซ้าจากการใกล้ เลือกตั้ง ขณะที่สายสีส้มยังต้องรอ process คดีความ นอกจากนี้ จากการศึกษาของเราพบว่าราคาหุ้น กลุ่มรับเหมามีทิศทางจะ in line หรือ underperform SET ในช่วงก่อนเลือกตั้ง

้สำหรับ Top pick กลุ่มรับเหมาก่อสร้าง เราชอบ CK (ซื้อ/เป้า 25.40 บาท) มากสุด จากผลการ ดำเนินงานและ backlog ที่กลับมา turnaround และมี catalyst เฉพาะตัวจากความคืบหน้าสัญญา EPC โครงการหลวงพระบางใน 2H22E ซึ่งมีมูลค่างานก่อสร้างสูงถึง 8-9 หมื่นล้านบาท โดยจะช่วยลด ความเสียงและเป็นข้อได้เบรียบหากการประมูลโครงการรัฐล่าช้า ด้านกลุ่มรับเหมาขนาดเล็ก เราชอบ PYLON (ซื้อ/เป้า 5.40 บาท) จากผลการดำเนินงานและ backlog ที่ฟื้นตัวเร็ว และมีข้อได้เปรียบในเรื่อง แรงงานมากกว่าคู่แข่ง สำหรับหุ้นรับเหมาขนาดเล็กตัวอื่นจะกลับมาน่าสนใจมากขึ้นหากสถานการณ์ GPM, ปัญหาแรงงานขาดแคลน, และการเจรจางานใหม่มีสัญญาณดีขึ้นชัดเจน

- CK: คงคำแนะน้ำ "ซื้อ" ราคาเป้าหมาย 25.40 บาท อิง SOTP จาก 1) มี catalyst เฉพาะตัวจาก คุวามคืบหน้าสัญญา EPC โครงการหลวงพระบางใน 2H22E, 2) ผลการดำเนินงาน 2H22E และนับจาก นื่อยู่ในทิศทางที่ดีตาม backlog ที่กลับสู่ขาขึ้น ขณะที่บริษัทได้รับผลกระทบค่อนข้างจำกัดจากการปรับ ขึ้นค่าแรง, และ 3) หากการฟ้องร้องสายสีส้มคลี่คลายและสามารถลงนามสัญญาได้ เราประเมินจะเป็น upside ต่อ CK ราว 6-7 บาท/หุ้น
- □ **PYLON**: คงคำแนะนำ "ซื้อ" ราคาเป้าหมาย 5.40 บาท ชิง 2022E PER 27x (+1.5SD above 5-yr average PER โดยคำนวณไม่รวมช่วงปี 2017) โดยมี catalysts เพิ่มเติมจาก 1) การเจรจาโครงการ เอกชนขนาดใหญ่มูลค่า 1 พันล้านบาท จะทราบผลเดือน ก.ย. นี้ และ 2) มีโอกาสสูงในการได้ส่วนแบ่ง งานรถไฟฟ้าสายสีม่วงใต้
- RT: คงคำแนะนำ "ถือ" ราคาเป้าหมาย 1.60 บาท อิง 2022E PBV 1.35x (-1.5SD below 2-yr average PBV) โดยเรายังกังวลต่อทิศทาง GPM ที่ต้องใช้เวลาในการฟื้นตัวจากการแข่งขันด้านราคา อย่างไรก็ตาม เรามีโอกาสปรับคำแนะนำขึ้นหาก GPM มีสัญญาณดีขึ้น รวมถึงการเจรจางานใหม่มี ความชัดเจน โดยเฉพาะงานเพิ่มเติมในโครงการอุโมงค์ทางคู่เด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ และโครงการ โรงไฟฟ้าพลังน้ำหลวงพระบาง
- SEAFCO: คงคำแนะนำ "ถือ" ราคาเป้าหมาย 3.50 บาท อิง 2022E PBV 1.8x (-1.5SD below 5yr average PBV) แม้สถานการณ์แรงงานและแนวโน้มงานใหม่และงานศูนย์การค้าเซ็นทรัล เอ็มบาสซี (ส่วนต่อขยาย) ทยอยเห็นพัฒนาการ แต่เราคงมุมมองระมัดระวังจากระยะสันผลการดำเนินงานจะ ขาดทุนต่อเนื่องใน 3Q22E และการนำเข้าแรงงานที่ยังต้องใช้เวลากลับสู่ระดับปกติ
- □ STEC: คงคำแนะนำ "ถือ" ราคาเป้าหมาย 13.00 บาท อิง 2022E PER 24x (+0.5SD above 3-yr average PER) แม้ backlog ปัจจุบันจะอยู่ในระดับสูงถึง 1 แสนล้านบาท แต่เรายังมีความกังวลใน คุณภาพ backlog และ GPM ที่ผันผวน ขณะที่บริษัทขาด catalyst การประมูลโครงการใหม่

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks investors are advised to consider carefully before making decisions







Fig 1: Peer comparison

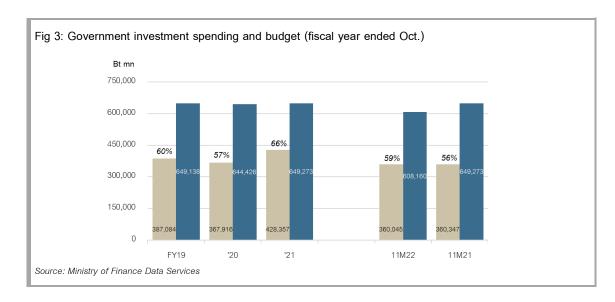
Stock	Rec	Price	Target	Upside	Net profit gv	wth (%)	Core profit g	wth (%)	PER (x)	PBV (x)	Div. yield	(%)	ROE ((%)
Stock	Nec	09-Sep-22	price	(%)	22E	23E	22E	23E	22E	23E	22E	23E	22E	23E	22E	23E
CK	BUY	22.10	25.40	14.9	10.9	60.4	905.4	60.4	36.5	22.7	1.4	1.3	1.8	2.3	3.8	5.8
PYLON	BUY	4.48	5.40	20.5	268.8	8.4	283.1	8.4	22.9	21.1	3.1	3.0	3.1	3.3	13.6	14.0
RT	HOLD	1.55	1.60	3.2	n.m.	n.m.	n.m.	n.m.	n.m.	45.8	1.3	1.3	0.0	0.9	-1.2	2.8
SEAFCO	HOLD	3.72	3.50	-5.9	n.m.	n.m.	n.m.	n.m.	n.m.	44.8	1.9	1.9	0.0	1.0	-8.9	4.2
STEC	HOLD	12.40	13.00	4.8	15.9	42.8	18.7	42.8	23.0	16.1	1.1	1.0	2.4	2.8	4.7	6.4
Sector					11.7	66.2	130.1	66.2	27.5	30.1	1.8	1.7	1.5	2.1	2.4	6.7

Source: DAOL

Fig 2: Expected schedule of projects in 2022E-23E

	MRT					
	Project value (Bt mn)	3Q22E	4Q22E	1Q23E	2Q23E	
Orange Line (Taling Chan - Thailand Cultural Centre (Western Extension))	127,012	Bidding Signing & Constru			ction	
Red Line (Taling Chan - Salaya)	10,670					
Red Line (Taling Chan - Siriraj Hospital)	4,694	TO	OR	Bidding		
Red Line (Rangsit - Thammasat University)	6,469					
Red Line (Missing Link)	44,158	Revising construction drawing & EIA process				
SRT	Double Track					
Khon Kaen - Nong Khai	28,759					
Chira - Ubon	36,000	Cabinet	approval	TOR & Bidding		
Pak Nam Pho - Den Chai	62,800					
N	Лotorway					
Western Outer Ring Road - Bang Khun Thian - Bang Bua Thong	46,000			TOR &	Bidding	
Nakhon Pathom - Cha-am	61,000	Market sounding & EIA process			SS	
Rangsit - Bang Pa-in	25,000			TOR & Bidding		
Bang Khun Thien - Ban Paew (M&E)	800					
E	rpressway					
Kathu – Patong	14,000	00 Public hearing RFP & Biddii			Bidding	
Total	467,362					

Source: CK

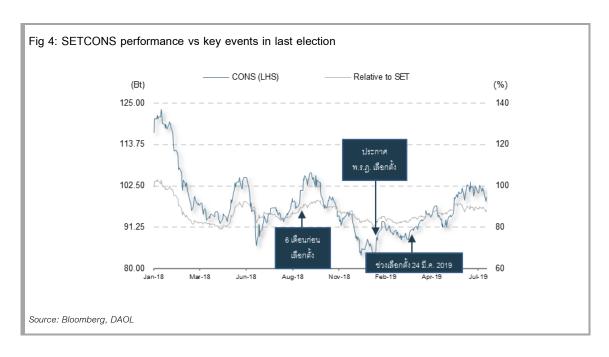


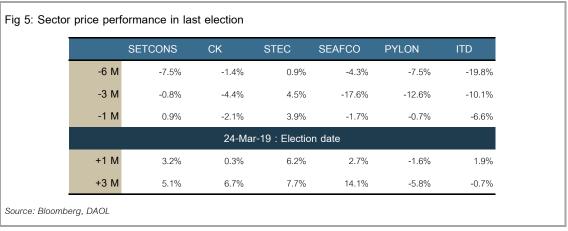
Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks Investors are advised to consider carefully before making decisions.

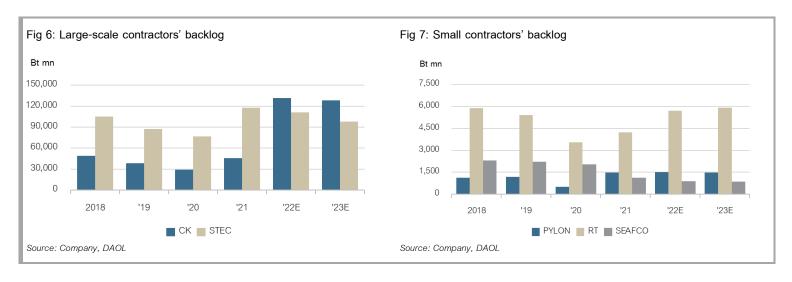










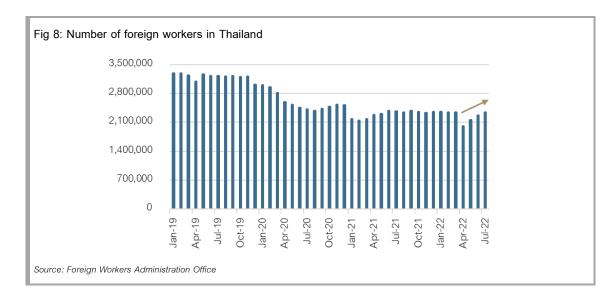


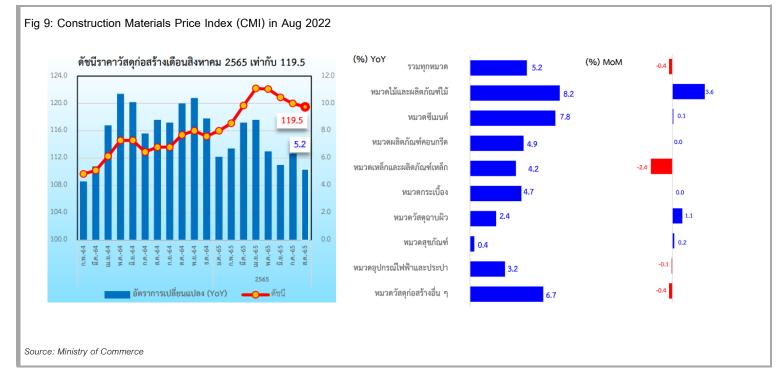
Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions







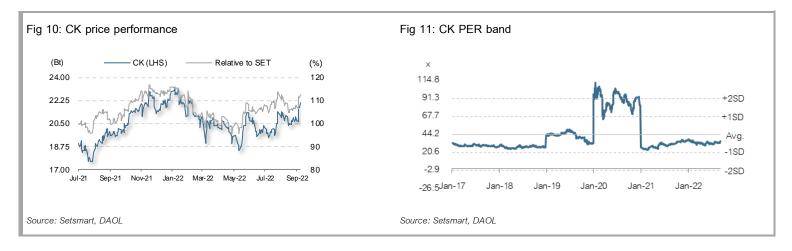


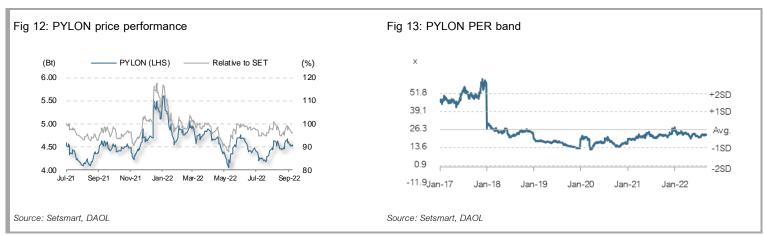


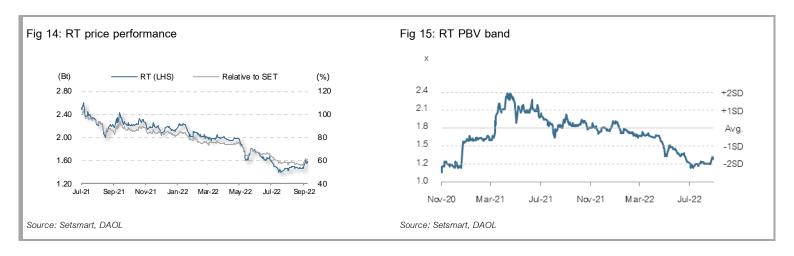
Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks Investors are advised to consider carefully before making decisions.











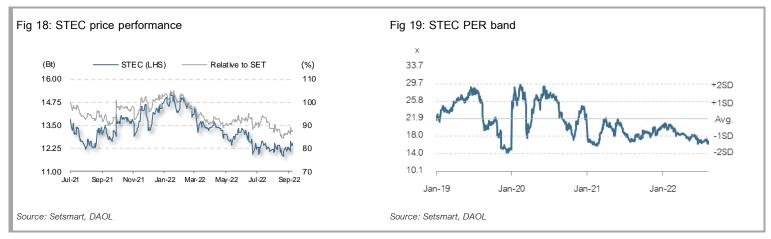
Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks Investors are advised to consider carefully before making decisions











Disclaimer. This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks Investors are advised to consider carefully before making decisions.







Corporate governance report of Thai listed companies 2021									
CG rating by the Thai Institute of Directors Association (Thai IOD)									
Score	Symbol	Description	ความหมาย						
90-100	$\triangle \triangle \triangle \triangle \triangle$	Excellent	ดีเลิศ						
80-89		Very Good	ดีมาก						
70-79		Good	ดี						
60-69	A A	Satisfactory	ดีพอใช้						
50-59	<u> </u>	Pass	ผ่าน						
< 50	No logo given	n.a.	n.a.						

์ สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

ผลสำรวจการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนที่แสดงไว้นี้ เป็นผลที่ได้จากการสำรวจและประเมินข้อมูลที่บริษัทจดทะเบียนในตลาด หลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ใอ ("บริษัทจดทะเบียน") เปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถ เข้าถึงได้ ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลในมุมมองของบุคคลภายนอกต่อมาตรฐานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียน โดยไม่ได้เป็นการประเมินผลการปฏิบัติงานหรือการดำเนินกิจการของบริษัทจดทะเบียน อีกทั้งมีได้ใช้ข้อมูลภายในของบริษัทจดทะเบียนในการ ประเมิน ดังนั้น ผลสำรวจที่แสดงนี้จึงไม่ได้เป็นการรับรองถึงผลการปฏิบัติงานหรือการดำเนินการของบริษัทจดทะเบียน และไม่ถือเป็นการให้ คำแนะนำในการลงทุนในหลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนหรือคำแนะนำใดๆ ผู้ใช้ข้อมูลจึงควรใช้วิจารณญาณของตนเองในการวิเคราะห์และ ตัดสินใจในการใช้ข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวกับบริษัทจดทะเบียนที่แสดงในผลสำรวจนี้

ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความครบถ้วนและถูกต้องของผลสำรวจดังกล่าว

DAOL SEC: ความหมายของคำแนะนำ

- เนื่องจากราคาปัจจุบัน ต่ำกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนขั้นต่ำ 10% (ไม่รวมเงินปันผล) "ซื้อ"
- เนื่องจากราคาปัจจุบัน ต่ำกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนระหว่าง 0% 10% (ไม่รวมเงินปันผล) "ถือ"
- เนื่องจากราคาปัจจุบัน สูงกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน (ไม่รวมเงินปันผล) "ขาย"

หมายเหตุ : ผลตอบแทนที่คาดหวังอาจเปลี่ยนแปลงตามความเสี่ยงของตลาดที่เพิ่มขึ้น หรือลดลงในขณะนั้น

IOD disclaimer

The Corporate Governance Report (CGR) of Thai listed Companies is based on a survey and assessment of information that companies listed on the Stock Exchange of Thailand and the Market for Alternative Investment ("listed companies") disclose to the public. The CGR is a presentation of information from the perspective of outsiders on the standards of corporate governance of listed companies. It is not any assessment of the actual practices of the listed companies, and the CGR does not use any nonpublic information. The CGR is not therefore an endorsement of the practices of the listed companies. It is not a recommendation for investment in any securities of any listed companies or any recommendation whatsoever. Investors should exercise their own judgment to analyze and consider any information relating to the listed companies presented in this CGR report. No representation or warranty is made by the Institute of Directors or any of its personnel as to the completeness or accuracy of the CGR report or the information used.

DAOL SEC's stock rating definition

- BUY The stock's total return is expected to exceed 10% over the next 6-12 months. The stock has good fundamentals and attractive valuations.
- HOLD The stock's total return is expected to be between 0% and 10% over the next 6-12 months. The stock has good fundamentals but may lack near-term catalysts or its valuations are not attractive.
- SELL The stock's total return is expected to fall below 0% or more over the next 6-12 months. Stock should be sold as negative total return is anticipated due to deteriorating fundamentals compared with its valuations.

The stock's expected total return is the percentage difference between the target price and the current price, which excludes dividend yields

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions.









ESG rating (ESG: Environmental, Social, and Governance)

DAOL SEC มีการจัดทำ ESG Rating (ESG: Environment, Social, Governance) เพื่อบ่งบอกว่าบริษัทมีการกำกับดูแลกิจการและมีความ รับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคมระดับใด โดยทาง DAOL SEC ให้ความใส่ใจกับการลงทุนในบริษัทที่มีการพัฒนาที่ยั่งยืน จึงได้จัดทำเกณฑ์ ในการให้คะแนน ESG สำหรับหุ้นที่เรา Cover อยู่ สำหรับหลักเกณฑ์ในการประเมินคะแนน ESG ของ DAOL SEC ทำการพิจารณาจาก 3 ด้าน

- **การจัดการด้านสิ่งแวดล้อม (Environment)** หมายถึง การที่บริษัทมีนโยบายและกระบวนการทำงานในองค์กรเพื่อจัดการสิ่งแวดล้อม อย่างชัดเจนและใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงมีการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินธุรกิจ ซึ่งเรา ใช้เกณฑ์ด้านรายได้ของบริษัทว่าบริษัทนั้นๆ มีสัดส่วนรายได้ที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเท่าไหร่
- **การจัดการด้านสังคม** (Social) การที่บริษัทมีนโยบายการบริหารทรัพยากรบุคคลอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียม มีการส่งเสริมและพัฒนา พนักงานอย่างต่อเนื่องและมีคุณภาพ รวมถึงสนับสนุนคู่ค้าให้มีการปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเหมาะสม และเปิดโอกาสให้ชุมชนที่บริษัทมีความ เกี่ยวข้องให้เติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งเราใช้เกณฑ์คะแนนจาก Bloomberg โดยการสำรวจรายงานต่างๆ ที่ไม่ใช่งบการเงิน ข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง กับบบริษัท และกิจกรรมทาง NGO
- 🗆 **บรรษัทภิบาล (**Governance) การที่บริษัทมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดำเนินงานอย่างโปร่งใส มีแนวทางการบริหารความเสี่ยงที่ชัดเจน ต่อต้านทุจริตและคอร์รัปชั่น ตลอดจนดูแลผู้มีส่วนได้เสีย ซึ่งรวมถึงการจ่ายภาษีให้แก่ภาครัฐอย่างโปร่งใส ซึ่งเราใช้เกณฑ์พิจารณาจาก CG rating ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

ESG Rating ที่ DAOL SEC ประเมินมี 5 ระดับ ได้แก่

- 1. Excellent ได้คะแนนรวม อยู่ในระดับ 5
- 2. Very Good ได้คะแนนรวม อยู่ในระดับ 4
- 3. Good ได้คะแนนรวม อยู่ในระดับ 3
- 4. Satisfactory ได้คะแนนรวม อยู่ในระดับ 2
- 5. Pass ได้คะแนนรวม อยู่ในระดับ 1

สำหรับบริษัทที่มีข้อมูลไม่เพียงพอในการประเมินจะได้ rating เป็น n.a.

ESG rating (ESG: Environmental, Social, and Governance)

DAOL SEC believes environment, social and governance (ESG) practices will help determine the sustainability and future financial performance of companies. We thus incorporate ESG into our valuation model.

- Environment. Environment factors relate to corporate responsibility for its actions and how it manages its impact on the environment. DAOL SEC analyzes revenue, which exposes to environment risks and opportunities.
- □ Social. Social factors deal with company's relationship with its employees and vendors. That also includes company's initiatives related to employee health and well-being, as well as community involvement. DAOL SEC's evaluation on social practices is based on Bloomberg, which measure from company's social responsibility news.
- ☐ Governance. Corporate government factors include company's transparency, decision-making structure, concrete risk assessment method, treatment of minority shareholders and anti-corruption practices. DAOL SEC conduct this analysis based on IOD's scores

DAOL SEC's ESG ratings score from 1-5

- 1. Excellent scores at 5
- 2. Very Good scores at 4
- 3 Good scores at 3
- Satisfactory scores at 2
- Pass scores at 1

DAOL SEC provides "n.a." in cases of insufficient data

Disclaimer: บทวิเคราะห์ฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอและเผยแพร่บทวิเคราะห์ให้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนทั่วไป โดยจัดทำ ขึ้นบนพื้นฐานของข้อมูลที่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชนอันเชื่อถือได้ และมิได้มีเจตนาเชิญชวนหรือชี้นำให้ซื้อหรือขายหลักทรัพย์แต่อย่างใด ดังนั้น บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) จะไม่รับผิดชอบต่อ ความเสียนายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้บทวิเคราะห์ฉบับนี้ทั้งทางตรงและทางอ้อม และขอให้นักลงทุนใช้คุลพินิจพิจารณาอย่างรอบคอบก่อนการตัดสินใจลงทุน

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information Information and opinions expressed herein are subject to change without notice DAOLSEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOLSEC Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions





